

Gårdlauget "Navigatøren"

Formandens beretning for året 2017

Vi har ikke haft bestyrelsesmøder i året der er gået.

Gårdlaugets opgaver er som bekendt, at sørge for pasning af græsplænerne, snerydning og saltning, samt at påse at området bevarer sit oprindelige udtryk, som et ensartet og sammenhængende område.

Vi har som de foregående år gødet hele området, og behandlet græsplænerne mod nord med kalk for at begrænse mosangreb.

Gårdlauget har også i 2017 administreret vores fælles storskrald ordning – tilsyneladende med tilfredshed hos alle deltagere – så vi fortsætter et år mere.

Utilfredshed med alt for høje udgifter til vinterforanstaltninger, saltning og snerydning, hvor der efter min mening blev "Saltet" meget oftere end nødvendig, betød at vi skiftede leverandør af disse ydelser.

Vi fik en fin aftale med Sundby Rengøring, som har passet det til vores fulde tilfredshed, og en stor besparelse.

Året 2017 gav overskud, nemlig 14.254 kr. Da vi havde budgetteret med 15.778 kr. i underskud blev resultatet forbedret med 30.000 kr.

Den opmærksomme læser af regnskabet, vil se at det stort set svarer til besparelsen på vinterforanstaltninger.

I 2013 besluttede vi at nedsætte ejerforeningernes samlede årlige betaling til Gårdlauget, med kr. 35.000 – fordi vi ikke ønskede at Gårdlauget skulle oparbejde en større formue.

Dette betød nogle år med budgetterede underskud, men nu har vi igen en pæn kassebeholdning på kr. 76.648

Jeg foreslår at vi bevarer det samme kontingent et år mere.

Den 31. januar 2017
Poul Henning Poulsen
Formand