



Mødereferat

Titel

Dato

Sted

Deltagere

Afbud

Referent

Kompasset E/F

Bestyrelsesreferat

17. februar 2015

Kompasset, 9

Poul Henning Poulsen

Martin Roesgaard

Pirjo Andersen

Martin Hau

Frederikke Vandkrog

Peter Greenfort

Pirjo Andersen

1) Referat fra 4. november 2014

Referat godkendt uden anmærkninger

2) Diverse fra formanden

Klage over larm fra en af beboerne nr. 7 – efter formandens henvendelse, skruede de ned for musikken. Der var dog ikke så meget at klageren blev helt tilfreds.

Problemer med beboere der sætter hegn, net m.m. på altanen er stadig ikke endelig løst.

Reglerne forsøges præciseret når Husordenen bliver revideret.

3) Storskrald aftale

Vi skal nu betale for at få leveret storskralds container. Udgiften forventes at blive op mod 40.000,00 for 2015 – beløbet deles mellem de 5 ejerforeninger efter etagemeter. For os bliver det ca. 5.000 kr. Regning fra kommunen en gang om måneden til DATEA, i praksis på Regnskabet for Gårdlauget, som de 4 ejerforeninger allerede er en del af.

4) Bestilling af Storskrald Container er stadig Martin Hau

5) Vores lille velkomstfolder der hænger til fri afbenyttelse på opslagstavlen, er blevet meget populær.

6) Hjemmesiden. Vi vil gerne vide hvor mange der kikker med.

7) Vi har fået tilbud om "Naborabat" til leje af de små elektriske motorbåde, ved Langebro. Afventer nærmere.

8) Vinduespudsning ved elevatorerne bliver nu snart foretaget.

9) 5 årsgennemgangen. De sidste punkter er nu udbedret og vi er færdige med MTH.

10) Elevator. Vi afventer ny og bedre aftale med KONE.

Side 1



11) Cykelparkering: Martin Roesgaard etablerer cykeloprydning.

Vi planlægger en oprydnings- og støvsugnings dag i kælderen – alle beboere bliver inviteret til at deltage.

12) Bestyrelsen beretning for året 2014 blev rettet til.

13) Regnskabet 2014, ser pænt ud med et lille overskud – blev godkendt - forventer uændret ejerforeningsbidrag for 2015

14) Hvem vil fortsætte i bestyrelse, blev drøftet. Alle vil gerne blive ved.

Martin Hau vil blive fåreslået som ny næstformand.

Send bank konto til PHP, så bestyrelses honorar kan udbetales.

15) Generalforsamling 24. marts i Stay kl. 19.00

16) Diverse

Vi drøftede at etablere en Forenings Dropbox til dokumenter, som det kan være nyttig for hele bestyrelsen, at have adgang til. Martin Hau står for dette.

Martin R undersøger hvor ofte der bliver foretaget sikkerhedstjek.

17) Næste møde aftales efter generalforsamlingen