



Mødereferat

Titel

Dato

Sted

Deltagere

Afbud

Referent

Kompasset E/F

Bestyrelsesreferat

4. november 2014

Kompasset, 7

Poul Henning Poulsen

Martin Roesgaard

Peter Greenfort

Pirjo Andersen

Martin Hau

Frederikke Vandkrog

Martin Roesgaard, november 2014

1) Referat fra 12. august 2014

Referat godkendt uden anmærkninger

2) Diverse fra formanden

- Generende madlugt fra underbo til 7,6,3. Eftersom dette er et indvendigt problem, må ejer selv iværksætte undersøgelse såfremt dette ønskes.
- Velkomstfolder på plads og klar til interesserede ved indgangspartiet.
- Pirjo vil beplante udendørs krukker.
- Formanden er på ferie i december og januar. Martin Hau vil fungere som konstitueret formand i denne periode.
- Problemer med støj i nr. 7. Formanden har tidligere sendt brev til både lejer og ejer uden respons. Håber alligevel at det hjælper.
- Reparation af grusstien mellem kompasset og lanternen. Regning endnu ikke modtaget.
- Fejl på belysning i indgangsområdet mellem nr. 7 og 9. Der arbejdes på at udbedre fejlen.
- Kabelt tv leverandøren ønsker nøgle til indgangsdør og kælder for at kunne ændre i TV pakkerne. Anmodningen kunne ikke imødekommes, idet vi ønsker at begrænse adgangen til ejendommen til de der bor der.

3) Skaktstop i nr. 7

Skaldestop har igen været et problem med en pizzabakke som sad fast. Regning på 2000 kr. pr. stop, hvorfor beboerne IGEN opfordres til at putte alt i plastik poser og bruge skraldeskuret til større genstande. Se venligst opslagene ved skakterne.

4) Elevatorservice

Peter undersøger mulighederne for forbedret/billigere kontrakt på elevatorservice. Naboejendomme kontaktes for samarbejde omkring dette.

5) Cykelparkering

Bom er sat op til fastgørelse af ladcykler. Lys vil blive installeret senere.



6) Gratis cykeltjek

Gratis cykeltjek d 16/8 var en succes med mange reparationer.

7) Vand i cykelkælder

Problemer med vand cykelkælder har været et problem. Blev løst med indkøb af vandstøvsuger. Efterfølgende har MT Højgaard været og lave kanal således vandet kan løbe til rist. Dette blev foretaget uden beregning.

8) Yousee

Lille pakke er en del af vi betaler til ejerforeningen. Det undersøges om det er muligt at blive fritaget.

9) Gitter og net på altan

Der vil blive formuleret en skrivelse til lejl. 7.3.2, for at finde en løsning på net på altanen.

Husorden vil blive gennemgået og revideret på næste bestyrelsesmøde.

10) Regnskab

Regnskabet følger budget og blev gennemgået uden kommentarer.

11) Dato for generalforsamling

Der vil blive afholdt generalforsamling tirsdag den 24. marts 2015.
Stay vil blive booket som tidligere.

12) Diverse

Ingen bemærkninger

13) Næste møde

Næste møde vil blive afholdt 17/2, kl.19.30 hos Martin Hau