

## **Mødereferat**

**Titel**

**Dato**

**Sted**

**Deltagere**

## **Kompasset E/F**

Bestyrelsesreferat

21. november 2019

Kompasset, 7

Poul Henning Poulsen

Jes Frost Vandkrog

Peter Greenfort

Cartsten Holm-Knudsen

Martin Hau Sørensen

**Afbud**

Niels Gregersen

**Referent**

Martin Hau Sørensen, 21. november 2019

### **1 Godkendelse af referat fra mødet den 17. september 2019**

Godkendt uden kommentarer.

### **2 Diverse fra Formanden**

Poul orienterede om...

- Post Nord har fået 2 nøgler/modtager flex til fordøren
- Service på centralvarmeanlægget fortages hvert andet år. Regning på 11 t.kr. til skift af anode mv.
- Dårlige erfaringer med Elektrikker Zink.
- Der har været en lift på græsarealet til reparation af vindue i Lanternen.
- Vi har klaget over rengøringen i opgangene ifm. feriehold har været indsat.
- Faldsikringsline på taget er ikke blevet kontrolleret. Carsten følger op.
- Vi er blevet kontaktet af TopDanmark med henblik på at gennemgå vores forsikringer. Vi har fortsat et år tilbage af vores forsikringsaftale og vil først drøfte aftalen ifm. forlængelse.

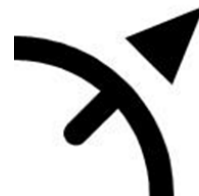
### **3 Tilbud på skift af varme- og vandmålere**

Jes orienterede om udbudsprocessen. Vi skal have udskiftet vores varme- og vandmålere, da de er mere end 10 år gamle. Der har været nedsat en arbejdsgruppe, som har kørt et udbud.

Det blev aftalt, at vi vil acceptere tilbuddet fra Brunata (måler) og Andersen VVS (installering og udskiftning af messing forskruninger). Den samlede pris for udskiftning inkl. montering er 152 t.kr.

De nye måler kan fjernaflæses og der skal dermed ikke længere foretages en årlig manuel aflæsning.

Jes udarbejder en skrivelse til beboerne. Såfremt VVS'erne går forgæves er det for ejernes regning, at få installeret målerne.



#### **4 Regnskab**

Regnskabet til og med 3. kvartal 2019 følger budgettet.

#### **5 Oprettelse af Facebook-side**

Carsten har oprettet en Facebook-side. Carsten og Poul aftaler, hvordan det bliver kommunikeret til beboerne.

#### **6 Generalforsamling 2020**

Det blev besluttet, at generalforsamlingen for 2020 skulle afholdes onsdag d. 18. marts 2020 i cykelkælderen.

#### **7 Legitimation Alm. Brand Bank**

Alm. Brand Bank har bedt om legitimation på bestyrelsesmedlemmerne i EF Kompasset for overholdelse af Hvidhvaskeoven. Banken har modtaget den efterspurgte legitimation.

#### **8 Cykeloprydning**

Peter har snakket med CORR omkring afhentning af cykler. Uvis hvornår de bliver afhentet.

#### **9 Storskraldscontainer fællesskabet, genbrugsskurer og skiltning ifm. storskrald**

Fungere efter hensigten og der er blevet udarbejdet en plan for storskrald for 2020. Skiltningen ifm. storskrald fungere efter hensigten.

#### **10 Diverse**

Sekstanten udarbejder vedligeholdelsesplan og vi følger udviklingen.

#### **11 Næste bestyrelsesmøde er sat til den 25. februar 2020, kl. 19.30 hos Poul.**