

Mødereferat	Kompasset E/F
Titel	Bestyrelsesreferat
Dato	06. december 2011
Sted	Kompasset, 9
Deltagere	Poul Henning Poulsen Michael Rindal Nina Milan (Martin Roesgaard) Marie-Louise Borella Peter Greenfort
Afbud	Ingen
Referent	Peter Greenfort 06. December 2011

1 Godkendelse af referat fra mødet den 25. november 2011

Godkendt. Kommentar: Poul har kommentarer til status på flere af sidste mødes punkter.

2 Orientering om 5 års gennemgangen

5 års gennemgang gennemført på trods af gnidninger med ansvarlige fra JM Danmark. Fik afleveret ligeledes på trods af sygdom hos Preben Rehøj. Tilbage melding tilgår. Michael rykker JM Danmark for status.

3 Diverse fra formanden

Næste generalforsamling – sted skal bestilles. Poul søger aftale hos Stay i A-huset til den 13. Marts. Datea udsender invitation til denne. Møde skal arrangeres i februar mhp forberedelse til denne.

4 Diverse fra næstformanden

Forsikringen er forlænget med 3 år mere og med en stigning på ca. 1.9% til DKK 43.296,00.

Beløb på reparation af varmeveksler blev til DKK 19.271,00.

Næstformanden har holdt møde med Ejendomsvirke mhp bedre personkendskab. Nu er der etableret kontakt til ansvarlige.

5 Containersagen

Flaskecontaineren er nu fjernet og de resterende papcontainere samt batteribeholdere forbliver.

Oprydning i skuret via Ejendomvirke blev tilbudt til DKK 30.000, og alternativt tilbud fra Lebon på DKK 24.000. Det er nu Lebon, der varetager oprydningen. **Vores andel af beløbet bliver DKK 6.816,00 pr. år**

Der er tilgået en ekstra papcontainer til skur samt småt storskralds container og skraldespand til plastposer.

Vi har endnu ikke modtaget faktura fra advokat Henrik Lindahl.

6 Hjemmeside EF Kompasset

Poul har modtaget kode til CMS systemet for hjemmesiden, men har endnu ikke haft tid til at lægge indhold på. Deadline forventes til at være februar 2012.

7 Cykeloprydning

Der blev monteret markeringsstrimmel den 19. November, og der er aftalt med politiet, at efter en måned, så kan vi rekvirere afhentning af hittegods kontoret. Det er aftalt at foretage en status pr. den 18. december.

Evt køres der en 2. Runde med at sætte cykel i kælder efter vurdering.

Nina, Martin og Peter er fortsat ansvarlige for gennemførelse af cykeloprydning.

8 Regnskab

Vi har modtaget fakturaer fra Ejendomsvirke på fangprøver af elevatoren samt udskiftning af alarmbatteri til ca. DKK 6.000.

Regnskabet følger fortsat budget, og det forventes at regnskabet lander på nul resultat.

Status på likviditet/frie midler er DKK 147.000.

9 Eventuelt

Der var ingen punkter til eventuelt.

8 Næste møde

Næste bestyrelsesmøde afholdes tirsdag d. 14. Februar 2012 hos Marie-Louise.