

## Referat af bestyrelsesmøde i E/F Kompasset – tirsdag den 10. juni 2008.

Til stede: Karina Bech Jensen, Poul H. Poulsen, Anja Bødiker, Anne L. Henriksen, Julie Peitersen og Monica Lind (referent).

### Actions point udført efter sidste møde (29.04.08):

Skraldebrev skrevet samt uddelt til de berørte – Julie

Væk med cyklerne brev skrevet samt uddelt til alle beboere – Monica

Bestilling af storskraldscontainer hver anden måned gjort – Karina

Husorden oversat til engelsk og uddelt til alle beboere – Monica

### **Dagsorden for dagens møde.**

#### Cykler:

Mulig ny løsning mod Lanternen til udendørsparkering.

*Action point:* Karina checker priser på cykelstativ.

*Action point:* Anne tager kontakt til KK vedr. fortovsfliser.

#### Udvidelse af skraldeskur (Nye containere på plint hen mod Lanternen) – JM DK's forslag:

Papirer er modtaget fra JM Danmark, men det er ikke helt klart, hvordan de skal placeres. E/F Sekstanten har klaget til JM Danmark over udvidelse af det nuværende skraldeskur.

Overvågning af det nuværende skraldeskuret er lovligt. Julie mener at have et attrap kamera og dette kan sættes op indtil videre for at se, om det har en præventiv virkning.

*Action point:* Julie laver skilt til skraldeskuret vedr. papkasser og hvordan de skal slås sammen.

*Action point:* Anne skriver klage til JM Danmark, da vi ikke vil have skraldecontainere til Lanternen sat ud for Kompasset.

#### Gårdlauget Navigatøren – Poul fortæller:

Grundejerforeningen Havnestaden har afholdt møde og ikke gårdlavet Navigatøren, som skrevet på dagsordenen. Havnestaden dækker hele området omkring os, jævnfør liste som Poul har modtaget.

*Action point:* Poul skal videregive forslag fra bestyrelsen om, at der skal plantes græs på den nederste del af vandspejlet samt lettere opkørsel over broen.

#### Trækvogn til låns ved flytning – Sekstanten har købt sådan en, skal vi også det???:

*Action point:* Karina checker pris på sækkevogn og Julie laver skilt vedr. udlåning, såfremt den bliver købt.

#### JM DK har bedt os om at afholde en ekstraordinær generalforsamling for at bemyndige bestyrelsen til at underskrive en påtegning til en deklaration vedr. brandvej:

*Action point:* Anne checker papirerne og følger op på hvordan vi kommer videre herfra. Helena Kock fra Datea indkalder til ekstraordinær generalforsamling

#### Energimærkning:

Ny lov pr. 1. januar gør en energimærkning nødvendig. E/F Sekstanten og E/F Kompasset har indhentet tilbud fra Wormslev.

*Action point:* Monica checker om tilbudet er reelt og skal benyttes.

Diverse:

Group Care kan bruges til at kommunikere med alle beboerne samt få indsamlet information vedr. de problemer, som vi alle oplever på fællesarealerne. Vi kan lægge husorden, information fra bestyrelsen etc. ud. (Husk de engelsksprogede beboere)

*Action point:* Karina opretter gruppe til E/F Kompasset

Lys på fællesarealer samt rundt om vandspejlet skal rettes til, så det ikke tænder så tidligt om sommeren. Desuden skal lyset på vandspejlet checkes for, om det kører på E/F Kompassets regning.

*Action point:* Anja sætter det på listen til JM Danmark

Larmen fra ventilationssystemet skal checkes og justeres

*Action point:* Anja sætter det på listen til JM Danmark

Temperaturen på badevandet skifter voldsomt

*Action point:* Anja sætter det på listen til JM Danmark

Samlet liste skal laves over udeståender på ejendommen, dernæst skal der indkaldes til møde med JM Danmark

*Action point:* Julie laver brev til beboerne + Group Care kan benyttes hertil

Postkasse til bestyrelse

*Action point:* Anja sætter det på listen til JM Danmark