

Referat af Bestyrelsesmøde. 11/5 - 2010 19:00

Til stede: Poul Henning Poulsen, Marie-Louise Borella, Michael Rindal, Anne Lyngfeldt, Julie Peitersen.

Fraværende: Monica Lind, Peter Michael.

Valg af referent: Julie Peitersen

ad 1) Præsentation af nye og gamle bestyrelsesmedlemmer samt lidt om opgaver og mærkesager.

Formanden redegjorde for løsning af div. småproblemer for beboere ang hhv. tv-signal og glasforsikring.

ad 2) Det aftaltes at Formanden også fortsætter som Kasserer og fortsætter det gode arbejde med at holde styr på foreningens regnskaber. Monica Lind har takket ja til at blive næstformand. Bestyrelsen havde ikke yderligere kommentarer til generalforsamlingens punkter

ad 3) Der blev orienteret om den slutrengøring som JMDK stadig mangler at udføre på alle indendørs fællesarealer, og om gulvene i opgangene, elevatorerne og på trapperne som fortsat ikke er tilfredsstillende.

ad 4) Bestyrelsen henstiller om at beboerne, ejere som lejere, sorterer alt affald korrekt. Det blev aftalt at Peter fortsætter med at bestille container en gang om måneden, og at Poul spærrer af og sætter skilt op.

ad 5) Poul orienterede om ejendomsvirke, gårdlauget og den fortsatte pasning af ude-arealerne, samt rengøring og det blev aftalt at Poul fortsætter den gode dialog.

Københavns Kommune har meddelt at vores grund er vokset betragteligt, dette har som konsekvens at vores kontingent i G/F Havnestaden stiger. Vi er ikke enige i at grunden er vokset og Anne rekvirerer derfor et matrikelkort, når hun får tid i løbet af sommeren.

På generalforsamlingen blev det aftalt, at bestyrelsen fortsat arbejder på at løse cykelproblemerne, og finde en løsning som også forbedrer de udendørs fællesarealer. Poul er i kontakt med firmaet Den unge Gartner, og indhenter tilbud og forslag.

E/F Sekstanten har valgt at udskifte lamperne på fællesarealerne med modeller som er billigere i drift. Det skulle E/F Kompasset måske også overveje, da en pære til de nuværende lamper koster over 100,- dkr, og de ofte springer. Dette skal der tages stilling til i løbet af efteråret, i samme omgang skal der tages stilling til om vi ønsker at male kælderen.

Poul orienterede om samarbejdet med E/F Sekstanten omkring skrald mm.

Julie orienterede om projektet med at forbedre miljøet omkring Den Blå Kile (bassinet mellem J.O.Ks gade og Axel H.s gade). Forslaget er udarbejdet af beboergruppen SAM og stilles af E/F Kompasset på G/F Havnestadens Generalforsamling d. 19/5 - 2010 - Julie repræsenterer E/F Kompasset.

Næste møde afholdes i august, med mindre der opstår noget som vi skal tage stilling til.