



Mødereferat	Kompasset E/F
Titel	Bestyrelsesreferat
Dato	15. september 2015
Sted	Kompasset, 7
Deltagere	Poul Henning Poulsen Martin Hau Martin Roesgaard Frederikke Vandkrog
Afbud	Peter Greenfort,
Referent	Martin Roesgaard, September 2015

1 Godkendelse af referat fra mødet den 17. februar 2015

Godkendt uden kommentarer.

2 Diverse fra formanden

- A. Vinduespudsning er foretaget
- B. Det blev besluttet at plante grantræer i de udendørs krukker. Pirjo vil sørge for dette.
- C. Varmtvandsbeholderen er blevet rensset og i den forbindelse med det opdaget at cirkulationspumpen var defekt. Er blevet efterfølgende blevet skiftet.
- D. Der oprettes en side på dropbox hvor et overblik over alle de nødvendige og kommende renoveringer samles. Martin H. laver forslag.
- E. Udfordringer med ventilation i nr 9 gennem længere tid. Ny ventilation er opsat.
- F. Der er kommet nyt tag og ekstra aflukning på genbrugsskuret.

3 Tilføjelser til husorden som sker ifm næste generalforsamling

- A. Navn på dør og postkasse skrives ind som værende et krav
- B. Det udspecificeres at det ikke kan accepteres at der opsættes net eller lignende som kan ses fra vejen.
- C. Opsætning af hegn i stuelejligheder som vender mod vandet skal være pileflet

4 Gårdlauget

- A. Hundeluftning på græsarealet kan ikke accepteres. Udfordring med skraldespand mod vandet. Forslag om en model med låg vil blive undersøgt.

5 Velkomstfolder

- A. Velkomstfolde blev diskuteret og forslag til forbedringer kom frem. Martin H. laver oplæg til ny version

6 Hjemmeside

- A. Alle opfordres til at gennemgå den kritisk og sende forslag til forbedringer til Poul.
- B. Relevante dokumenter lægges på siden. MR scanner ind og sender til Poul.

7 Elevatorstop

- A. Natkald ifm. elevatoredbrud undgås vidt muligt. Ved nedbrud forsøges det at vi klarer det selv og sparer regningen. Nøgle til teknikskabet findes hos bestyrelsen.

8 Cykeloprydning

- A. Afventer stadig hittegodskontoret. MR planlægger ny oprydning og hvis muligt inden hittegodskontoret kommer og henter efterladte cykler.
- B. Pirjo + Frederikke mailer Poul billeder til skilt til christiania-cykler

9 Regnskab 2015

- A. ½-Regnskab gennemgået uden bemærkninger

10 Generalforsamling 2015

- A. Opsamling på seneste generalforsamling uden yderligere bemærkninger.

11 LED-pærer

- A. Gennemgang af mulighederne for brug af LED-pærer af Martin h. Det blev besluttet at indkøbe 5 pærer til test i nr. 7.

Øvrigt:

- Net på altan i nr. 7 blev diskuteret og der var enighed om dels at det ikke kunne accepteres, dels at der skal være samme regler for alle. MR følger op på sagen.
- Larm i lejlighederne blev diskuteret og der var enighed om at det var blevet bedre. Eskaleres det igen, sendes brev til ejeren med Datea som afsender.
- Det blev foreslået at kummer ved stuelejlighederne skulle males hvide. Ejerforening vil donere maling og Pirjo vil tage kontakt til beboerne.
- Martin H. og Peter har undersøgt tv-pakken nærmere ifht. mulighederne for at komme ud af kontrakten. Endnu intet nyt med de arbejder videre med sagen.
- Næste møde fastsat til 17/11 kl 19.30 hos Poul.